

Öffentliche Bekanntmachung der Bodenrichtwerte

Gemäß § 8 der Gutachterausschussverordnung werden hiermit die vom Gutachterausschuss der Gemeinde Lenzkirch in der Sitzung vom 21.04.2021 ermittelten Bodenrichtwerte nach dem Stand vom **31.12.2020** bekanntgegeben.

Landkreis
Breisgau-Hochschwarzwald

Stand: 31.12.2020

Gemeinde Lenzkirch
Wohnbezirk Lenzkirch

Bodenrichtwerte § 196 BauGB

Gemeinde Lage, Zone		Art der baulichen sonst. Nutzung z.B.: W, GE, Landw.	31.12.2020		Rohbauland	Bauerwartungsland	Landwirtschaftliche Grundstücke	
			Baureifes Land ohne Erschließung				Euro	Euro
				Euro				
Sommerberg	L 1	W		90,00				
Angel	L 2	W		75,00				
Urach	L 3	W + sonst. Nutzung		20,00				
Binzenrain	L 4	W + sonst. Nutzung		35,00				
Angel-Nord	L 5	W + sonst. Nutzung		40,00				
Haldenweg – Ost	L 7 a	W		75,00				
Grabenstraße Spitzhalde	L 7 b	W		80,00				
Unterer Sommerberg	L 8	W + sonst. Nutzung		85,00				
Oberer Sommerberg	L 9	W + sonst. Nutzung		90,00				0,60 bis
Unterer Teil – Kadus - Wittmer	L 10	W, GE + sonst. Nutzung		45,00				2,50
Im Niederdorf	L 11	W + sonst. Nutzung		60,00				
Obere Schliecht	L 12	W		60,00				
Untere Schliecht	L 13	W		30,00				
Herrgottsbächle, Jägerweg	L 14	W		60,00				
Bonndorferstraße	L 15	W + sonst. Nutzung		40,00				
Trenschel	L 16	W + sonst. Nutzung		50,00				
bei Rogg	L 17	W + sonst. Nutzung		35,00				
Schönenberg	L 18	W		75,00				
Ruhbühl	L 18 a	W		65,00				
Maierhofäcker	L 19	GE		35,00				
			Baureifes Land erschlossen					
Innerorts	L 6	W + sonst. Nutzung		155,00				
Im Niederdorf – Erweiterung	L 11 a	W		120,00				
Vogelweide	L 18 b	W		75,00				

		Außenbereichssatzung						
Raitenbuch Oberort				45,00				
Raitenbuch Mühlewies				45,00				
Grünwald Ost				45,00				